



Maison avec grand terrain, idéalement située entre Vitré et Balazé – 11774 m² de terrain



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 315,374.92

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Balazé
Indicatif régional:	35500
Soumis:	02/04/2026

Description:

? Les atouts de la propriété :

Terrain de 11 774 m²
Grande annexe pour camping-car, artisan ou stockage
Garage double avec prise pour voiture électrique
Véranda lumineuse
Bâtiment annexe pour divers usages (stockage, atelier, etc.)

? Côté intérieur :

6 pièces, dont 4 chambres
2 salles d'eau
2 toilettes
Cuisine ouverte équipée
Séjour lumineux avec cheminée
Combles aménageables de 30 m² pour créer un espace supplémentaire selon vos envies
Menuiseries en double vitrage pour un confort optimal

? Le tout dans un environnement calme et verdoyant, parfait pour une vie paisible à la campagne, tout en restant connecté aux services et transports de Vitré.

? Cette maison n'attend plus que ses nouveaux propriétaires ! Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-moi dès maintenant.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 268 750 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1850

Commun

Chambres:	4
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 120 m²
Dimensions du lot: 11774 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 247

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T630752/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1430716

