



TRES BELLE MAISON COMTEMPORAINE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 702,866.26

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Lorient
Indicatif régional: 56100
Soumis: 02/04/2026

Description:

Située dans la charmante ville de Lorient (56100), cette propriété bénéficie d'un emplacement idéal offrant un cadre de vie paisible, tout en restant à proximité des commodités essentielles telles que les commerces, les écoles et les transports en commun. Imprégnée d'une atmosphère chaleureuse, la maison se trouve dans un quartier dynamique, propice à la vie de famille. À l'extérieur, cette maison moderne dispose d'un vaste terrain de 600 m², offrant un bel espace extérieur aménageable à souhait. Les 5 places de parking constituent un atout non négligeable pour accueillir famille et amis en toute convivialité. L'architecture contemporaine de la maison apporte une touche d'élégance à l'ensemble, soulignant son style résolument actuel. À l'intérieur, cette résidence récente de 269 m² propose un agencement spacieux et fonctionnel se développant sur 7 pièces, dont 5 chambres. Les 3 toilettes et 3 salles de bain offrent un confort optimal pour toute la famille. Luminosité, modernité et confort sont au rendez-vous dans cette maison soigneusement conçue en 2013 pour répondre aux attentes des acquéreurs en quête d'une habitation contemporaine et fonctionnelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 597 400 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 579 478 €

Honoraires charge acquéreur : 17 922 € soit 3,09 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 2013



Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	269 m ²
Dimesions du lot:	600 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	72
---	----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T633381/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1454682
-----------	---------

