



Maison familiale cœur de village Mareil Marly à deux pas des transports



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 940,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Mareil-Marly
Indicatif régional: 78750
Soumis: 02/04/2026

Description:

Située à Mareil-Marly (78750) proche de la gare du tram, cette maison récente de 161m² est nichée au cœur du charmant village, offrant un cadre de vie paisible et familial. Sa construction en 2018 garantit une modernité et une fonctionnalité indéniables. Profitez d'un terrain de 257m² avec une agréable terrasse de 30m², idéale pour les moments de détente en extérieur. L'intérieur de cette propriété se distingue par ses 7 pièces offrant un espace de vie généreux. Les 5 chambres et leurs salles de bain apportent confort et intimité à ses habitants. La modernité est également présente grâce à des équipements tels qu'une pompe à chaleur, conférant un confort thermique optimal. En somme, cette maison allie fonctionnalité, modernité et confort, offrant un cadre de vie agréable et adapté à la vie de famille.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 940 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2018



Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	4
Pied carré fini:	157 m ²
Dimesions du lot:	257 m ²

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	53
---	----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T645773/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1444771
-----------	---------

