



GRANDE MAISON T6 - AUCUN TRAVAUX - ITEUIL



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 320,550.38

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Iteuil
Indicatif régional: 86240
Soumis: 02/04/2026

Description:

À seulement quelques minutes de Poitiers Sud, située à Iteuil, découvrez cette superbe maison en pierres, entièrement rénovée et soigneusement entretenue. Alliant charme de l'ancien et confort moderne, elle vous offre des prestations de qualité sans aucun travaux à prévoir !
Un espace de vie généreux et lumineux :
Un vaste salon/salle à manger avec véranda de plus de 50 m², baigné de lumière.
Une cuisine récente, spacieuse et fonctionnelle, idéale pour les amateurs de gastronomie.
4 chambres et un ou deux espaces bureau, parfaits pour le télétravail ou une famille.
Deux salles d'eau modernes pour plus de confort au quotidien.
Une maison prête à vous accueillir :
Pompe à chaleur connectée, huisseries récentes, toiture impeccable.
Portail électrique, cuisine neuve, robinetterie et assainissement aux normes.
Garage spacieux avec mezzanine et cave pour un maximum de rangement.
Profitez d'un jardin clos de plus de 1 200 m²

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 274 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1949

Commun

Chambres: 5



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 155 m²
Dimensions du lot: 1224 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 160

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T708548/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1445758

