



Superbe loft meublé de 167m² au centre de Dinard.



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 1,220,427.62

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Dinard
Indicatif régional: 35800
Soumis: 02/04/2026

Description:

SAFTI a le privilège de présenter en exclusivité ce magnifique loft de 167 m² entièrement refait à neuf et meublé avec beaucoup de cachet. Situé au centre des rues commerçantes de DINARD, à 2mn à pied des plages, du casino Barrière, des restaurants du bord de plage, à 1 mn du célèbre marché de Dinard et de l'enseigne INTERMARCHÉ, ce loft est idéalement placé. L'entrée avec vestiaire/vestibule accède directement à une grande pièce de vie de 80m² donnant sur cuisine ouverte équipée et buanderie. Ce loft d'exception possède 3 chambres dont 1 suite parentale lumineuse de 38m² comprenant un coin dressing avec salle d'eau (douche italienne), baignoire et WC suspendu indépendant. Une seconde salle d'eau avec WC indépendant suspendu finalise ce bien. A l'extérieur et devant le loft, les stationnements dans la rue sont en zone bleue et 1 parking souterrain public est disponible H24.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 6 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 040 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1950



Commun

Chambres: 3
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 167 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 178

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T710978/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1417690

