



## Deux parcelles agricoles



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 70,076.53

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Grand Est
Ville:	Grauves
Indicatif régional:	51190
Soumis:	02/04/2026

### Description:

Situé à Grauves, à 10min d'Epernay, ce terrain agricole regorge de potentiel grâce à son emplacement privilégié dans un environnement rural paisible. Niché au cœur des Bas Bosquets, cet espace de 2102m<sup>2</sup> au total offre un cadre naturel verdoyant, idéal pour des projets agricoles ou de loisirs. Ce terrain, composé de deux parcelles AI 416 (1060m<sup>2</sup>) et AI 417 (1042m<sup>2</sup>), représente une opportunité unique pour ceux en quête d'un espace propice à la création d'un projet agricole. Sa superficie généreuse offre de multiples possibilités d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 59 900 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini:	2102 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	2102 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle



IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**

<https://www.imlix.com/fr/>

---

Lien URL du site web:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T723424/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T723424/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

1450147

