



Appartement 3 pièces Jardin Stationnements



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 272,249.24

Location

Pays: France
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine
Ville: Aytres
Indicatif régional: 17440
Soumis: 04/04/2026

Description:

Situé à Aytres, aux portes de La Rochelle, cet appartement de 61.5m² en rez de jardin vous séduira par son agencement optimal et son excellent état. Au sein d'une petite copropriété sécurisée, il se compose d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée, d'un salon-séjour lumineux ouvrant sur une agréable terrasse et son jardin privatif. L'espace nuit comprend 2 chambres, une salle de bains et un wc indépendant. Atout supplémentaire, ce bien dispose de 2 stationnements privés et d'une petite dépendance. Aucun travaux à prévoir, vous n'avez plus qu'à poser vos valises ! Pour visiter contacter Catherine BAUDIN 06 66 90 92 86

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 45 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 932 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 232 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2009

Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 62 m²

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 227

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T622419/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1405751

