



## Terrain viabilisé à bâtir de 670m<sup>2</sup>



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 114,398.72

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Breval
Indicatif régional:	78980
Soumis:	04/04/2026

### Description:

Situé au cœur du village de Saint-Illiers-La-Ville, à 5 minutes de Bréval, venez découvrir ce beau terrain plat et entretenu de 689 m<sup>2</sup>, idéalement situé dans un environnement calme et verdoyant. <br /><br />Viabilisé, il est libre de constructeur et vous offre ainsi la possibilité de concevoir la maison de vos rêves avec une perspective d'emprise au sol intéressante pour une construction familiale pour une surface plancher maximale autorisée de 250 m<sup>2</sup>.<br /><br />Les atouts de ce terrain :<br />- Cadre campagne paisible ;<br />- Proche Gares Direction PARIS et Accès rapide N12 / A13 ;<br />- École, transports et commodités à proximité ;<br />- Environnement résidentiel recherché. <br /><br />Une belle opportunité à saisir pour vivre ou investir dans les Yvelines !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 97 000 €

Honoraires charge vendeur

### Commun

Pied carré fini:	689 m <sup>2</sup>
Dimesions du lot:	689 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**Marché immobilier IMLIX**  
<https://www.imlix.com/fr/>

---

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T650488/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T650488/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1454264

