



Bar restaurant - Licence 4



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 91,770.28

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Ville:	Trans-en-Provence
Indicatif régional:	83720
Soumis:	04/04/2026

Description:

FONDS DE COMMERCE d'un bar restaurant de 73 m2 environ - 30 couverts en salle + Terrasse de 150m2 (environ 50 couverts)
En plein centre-ville, parking à proximité
Les plus
- La grande terrasse ensoleillée de 50 couverts
- Des installations récentes
- Aucun salarié actuellement
- Bail 9 ans, signé le 01/06/2025
Plus d'informations sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 78 000 € HT + 1 560 € TVA, soit 79 560 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 70 200 € HT + 0 € TVA, soit 70 200 € TTC

Honoraires d'agence : 7 800 € HT + 1 560 € TVA, soit 9 360 € TTC (13.33 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Commun

Pied carré fini:	73 m ²
HOA dues per month:	EUR 116

Room details

Total rooms:	2
--------------	---



Lease terms

Deposit: EUR 895
Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T655769/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1500855

