



A proximité immédiate de toutes commodités



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 178,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Redon
Indicatif régional:	35600
Soumis:	03/04/2026

Description:

Maison de plain pied datant de 1977 avec sa surface habitable de 95 m² au calme, proche des commodités vous offre un cadre de vie agréable pour une vie de famille alliant confort et praticité.
Idéalement située, proche du centre commercial Cap Nord.
A 3 mn de la 4 voies, 5 mn de la gare.
A 40 mn environ de Rennes.
Au RDC, vous trouverez une jolie pièce de vie de 30 m² environ donnant sur le jardin, sans aucun vis-à-vis, pour des moments reposants.
Un couloir dessert 2 chambres, une salle d'eau, un bureau ainsi qu'une buanderie avec escalier escamotable pour un rangement supplémentaire.
A l'étage, une chambre en mezzanine avec son point d'eau privatif, comprenant WC et lavabo.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 178 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1977

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	98 m ²
Dimesions du lot:	2048 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 223

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T683380/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1550744

