



Élégante maison familiale de 5 chambres, alliant espace, confort et emplacement privilégié près des écoles et commerces



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 252,299.94

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Lécousse
Indicatif régional:	35133
Soumis:	03/04/2026

Description:

Située à Lécousse (35133), cette maison bénéficie d'un emplacement recherché à proximité du lycée et du collège, offrant ainsi un cadre de vie idéal pour les familles. La maison, d'une surface habitable de 156 m², se distingue par ses 6 pièces dont 5 chambres. Au rez-de-chaussée, on découvre 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bain et douche à l'italienne, une cuisine ouverte sur salle à manger et salon, ainsi qu'une salle de bain avec baignoire. À l'étage, 2 chambres supplémentaires, un coin bureau, une salle de bain avec douche et un grenier offrent des espaces fonctionnels et confortables pour toute la famille. Cette maison mitoyenne repose sur un sous-sol complet, ajoutant ainsi un espace de rangement pratique à l'ensemble. Avec une place de parking extérieure et un garage, le stationnement n'est plus une préoccupation. De plus, un jardin vient compléter les aménagements extérieurs, offrant un espace verdoyant et convivial pour des moments de détente en plein air.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900



Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	156 m ²
Dimesions du lot:	719 m ²

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	185
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T684692/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1554295
-----------	---------

