



PROCHE DE TOUTES LES COMMODITES !



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 128,551.14

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Les Ulis
Indicatif régional:	91940
Soumis:	03/04/2026

Description:

Venez visiter ce bien situé dans la résidence "Le jardin des Lys", lieu au calme et bien entretenu avec toutes les commodités à deux pas; transports, commerces, écoles.

Ce studio de 37 m² comprend une entrée avec rangements, un espace de vie lumineux, une cuisine fermée et équipée, une salle de bains avec toilettes.

Cet appartement propose également une cave pour un espace de stockage supplémentaire, en plus de sa place de parking privée et sécurisée en sous-sol.

Cet appartement vous offrira tout le confort nécessaire pour une vie citadine pratique, idéal pour un premier achat ou un investissement locatif.

De plus, les charges comprennent l'eau chaude, l'eau froide, l'entretien des parties communes (ménages, espaces verts etc...).

Prenons rendez-vous !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 81 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1610 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975

Commun



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 37 m²

Room details

Total rooms: 1
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 267

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722457/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630389

