



Maison en pierre rénovée, 3 chambres et terrasse



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 269,902.26

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Guénin
Indicatif régional:	56150
Soumis:	03/04/2026

Description:

Cette maison entièrement rénovée offre une atmosphère paisible et une qualité de vie appréciable. Proche des commodités, des écoles et des commerces, elle bénéficie d'un emplacement idéal en plein bourg de Guénin.
D'une surface au sol de 118 m² avec une grande terrasse en bois, cette maison se distingue par son agencement bien pensé. Au rez-de-chaussée, un salon séjour et une cuisine aménagée et équipée offrent des espaces conviviaux, complétés par un cellier et des toilettes séparées. À l'étage, une salle de bain avec des toilettes, un dégagement avec placard et deux chambres avec dressing apportent confort et intimité. La terrasse en bois accessible depuis cet étage offre un espace extérieur agréable. Enfin, sous les combles, une suite parentale avec salle d'eau et des toilettes complète ce bien, offrant ainsi un cadre de vie fonctionnel et chaleureux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 230 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1840

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	118 m ²



Dimesions du lot: 95 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 134

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T722614/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1629092

