



T3 charme hypercentre Tours+parking



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 246,432.5

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Tours
Indicatif régional: 37000
Soumis: 03/04/2026

Description:

Tours hyper centre
Idéalement situé angle rue de la Scellerie rue Nationale.
Appartement T3 offrant 60 m2 au sol (44 m2 loi carrez) avec beaucoup de cachet : belle hauteur sous plafond, poutres apparentes. Il vous offre entrée, belle pièce de vie avec cuisine aménagée ensemble spacieux et lumineux , deux chambres, salle d'eau ,wc.
Un véritable atout en centre ville : une place de parking libre et sécurisée complète ce bien.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 16 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1260 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 210 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1965

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 60 m²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 219

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723096/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1628873

