



Appartement 2 pièces - résidence bien entretenue



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 363,781.31

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Rueil-Malmaison
Indicatif régional: 92500
Soumis: 03/04/2026

Description:

Rueil-Malmaison - Appartement de 50m² au 5eme étage dans une résidence très recherchée avec gardien situé à 2 min de la gare, proche des commerces et à 15min du centre ville.

Il se compose d'une entrée avec placard, un salon avec accès aux deux balcons, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains avec toilettes et une chambre avec placard.

Une cave et une place ce parking complètent cet appartement.

A découvrir avec SAFTI !

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 105 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3045 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 310 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 297 600 €

Honoraires charge acquéreur : 12 400 € soit 4,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1973

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 50 m²
Floor Number: 5

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 220

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723314/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1550170

