



Maison à finir de restaurer selon vos envie!



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 97,652.99

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Poulaines
Indicatif régional:	36210
Soumis:	03/04/2026

Description:

Située dans la charmante ville de Poulaines (36210), cette maison à finir de rénover offre un cadre de vie paisible et authentique. Les habitants de Poulaines apprécient également la convivialité de la vie de quartier et la richesse culturelle de la région, avec notamment des activités sportives et artistiques à proximité.

La maison de 110 m² sur un terrain de 1047 m² présente un potentiel remarquable. Avec ses 3 pièces, elle propose un espace de vie lumineux et modulable. La toiture refaite en 2012 assure une bonne isolation, tandis que les huisseries changées en 2015 offrent un confort thermique appréciable. À l'extérieur, le terrain avec puits et cave d'environ 18m² permet d'envisager de belles réalisations. Idéal pour les amateurs de projet de rénovation souhaitant personnaliser leur future demeure.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 83 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1827

Commun

Chambres:	1
Pied carré fini:	110 m ²
Dimesions du lot:	1047 m ²



Room details

Total rooms: 3

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723560/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633870

