



Appartement type 4 avec garage et jardin



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 220,949.41

Location

Pays: France
État/Région/Province: Grand Est
Ville: Reims
Indicatif régional: 51100
Soumis: 03/04/2026

Description:

REIMS – Superbe appartement T4 de 83 m² entièrement rénové avec jardin, terrasses et box fermé
/>
Situé à Reims, dans un secteur particulièrement recherché, à proximité immédiate des écoles, des commerces et des transports, découvrez ce magnifique appartement de type 4 de 83 m², entièrement rénové avec goût et des matériaux de qualité.

Cet appartement clé en main vous séduira dès l'entrée par ses prestations soignées et son agencement idéal pour un confort de vie optimal.

Il se compose de deux belles chambres, une spacieuse double pièce de vie, lumineuse et conviviale, une cuisine aménagée et entièrement équipée, une salle de bain moderne ainsi qu'un WC indépendant

À l'extérieur, vous profiterez d'un magnifique jardin privatif, véritable havre de paix, ainsi que de deux terrasses, idéales pour vos repas en extérieur et vos moments de détente.

Un box fermé en sous-sol complète ce bien, offrant un stationnement sécurisé et un espace de rangement supplémentaire.

L'ensemble offre un cadre de vie rare, alliant confort, modernité et emplacement privilégié, avec toutes les commodités à portée de main.

Un bien coup de cœur à découvrir sans tarder !

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 80 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1320 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1996

Commun

Chambres: 2

Salle de bains: 1

Pied carré fini: 83 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 154

Building details

Parking: Oui

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723699/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633204

