



Appartement 3 pièces - Proche RER



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 223,912.45

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Fresnes
Indicatif régional: 94260
Soumis: 03/04/2026

Description:

En exclusivité. Limite Antony. À 8 min à pied du RER Croix de Berny et du Tramway. TVM au pied de l'immeuble, et proche A86. À proximité des écoles, des commerces et des transports, cet appartement bénéficie d'un emplacement idéal. Situé dans un immeuble avec ravalement de façade (avec isolation thermique) voté et payé.
Je vous présente ce bel appartement 3 pièces de 63 m², comprenant: une entrée, un séjour avec balcon, une cuisine équipée et aménagée, deux chambre, une salle de bains et wc séparé. Deux caves complètent le bien.
Idéal pour un investissement

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 104 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3600 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 190 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1972

Commun

Chambres: 2
Salle de bains: 1



Pied carré fini: 63 m²
Floor Number: 8

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Consommation énergétique 278
(kWh/m²/an):

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T723973/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632259

