



Maison en pierre de caractère entièrement rénovée



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 440,058.03

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Marzan
Indicatif régional:	56130
Soumis:	03/04/2026

Description:

Située dans la charmante commune de Marzan (56130), cette maison de caractère en pierre est nichée sur un terrain spacieux de 1193 m² environ, offrant tranquillité et intimité aux résidents. Cette MAISON bénéficie d'un cadre paisible à proximité de la nature. À l'extérieur, la maison dispose d'un jardin clos ainsi qu'un garage d'une annexe pour le bois et divers rangements. Les amoureux de l'authenticité seront séduits par l'architecture caractéristique et l'atmosphère chaleureuse de cette demeure. À l'intérieur, la maison de 135 m² propose un rez-de-chaussée comprenant une cuisine équipée avec insert, un salon/séjour avec poêle à bois, une chambre, une salle de bain, un wc, une buanderie, un atelier et un garage attenant. À l'étage, on retrouve deux chambres, une salle d'eau avec wc et une spacieuse mezzanine pouvant servir de bureau. Un bien rare où le charme de l'ancien se mêle au confort moderne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 375 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1800

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 135 m²
Dimensions du lot: 1193 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 175

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724039/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1631996

