



Maison centre-ville historique 100m² Vannes



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	EUR 365,000

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Vannes
Indicatif régional:	56000
Soumis:	03/04/2026

Description:

À Vannes (56000), cette maison de centre ville historique en pierre, avec terrasse en bois à l'entrée, séduit par son charme authentique et atypique.
Idéalement située, cette propriété offre emplacement privilégié à proximité des commerces, des restaurants et sites touristiques de la région.

Cette maison de 100 m² sur 5 niveaux se compose d'un sous-sol avec atelier et cave, d'une entrée avec dressing et WC, d'une cuisine ouverte et d'un séjour, d'un salon avec cheminée, d'une chambre avec salle de bain, d'une seconde chambre avec salle d'eau, le tout complété par plusieurs toilettes. Un bien unique alliant caractère traditionnel et confort moderne, offrant des espaces fonctionnels et une atmosphère chaleureuse, parfait pour profiter pleinement de la vie en centre-ville de Vannes.
Chauffage au gaz de ville. Travaux à prévoir pour remettre le bien à votre goût. Solution de parking à louer.
Un bien à découvrir !!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 365 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1677

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 100 m²
Dimensions du lot: 61 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique 431
(kWh/m²/an):

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724221/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630734

