



## Appartement Secteur Courrejan



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 253,374.62

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Nouvelle-Aquitaine  
Ville: Villenave-d'Ornon  
Indicatif régional: 33140  
Soumis: 03/04/2026

### Description:

Situé à Villenave-d'Ornon (33140), cet appartement de 60 m<sup>2</sup> bénéficie d'un emplacement idéal dans un quartier recherché, un environnement calme et agréable. <br />Le bien est récent, situé au 1er étage d'une résidence de 2024.<br />Il se compose d'une belle pièce de vie lumineuse avec une cuisine équipée. Une chambre avec placard, une salle de bain avec WC, ainsi qu'un bureau. Vous profiterez également d'une terrasse bien exposée, idéale pour les beaux jours.<br />Il est à proximité des commerces, des écoles et des transports. <br />Deux places de parking couvertes et sécurisées viennent compléter ce bien.<br />Un bien moderne, bien agencé et confortable, parfait pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 64 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 920 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 215 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2024

### Commun



Chambres: 2  
Pied carré fini: 60 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724366/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724366/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1628360

