



Vouillé, plain-pied lumineux 5 chambres, beau terrain avec piscine.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 342,802.02

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Vouille
Indicatif régional:	79230
Soumis:	03/04/2026

Description:

Sur la commune de Vouillé, à 10 mn de Niort, proche commodités et bus, jolie maison familiale de plain-pied non mitoyenne et sans vis à vis proposant 162 m² habitables sur terrain clos de 1963 m² avec piscine et garage. Elle propose de nombreux atouts avec ses 5 chambres, une belle pièce de vie ouverte d'un côté sur la cuisine et de l'autre sur la véranda orientée Sud, 1 salle de bain, 1 salle d'eau, 2 toilettes, une arrière cuisine, de grands dégagements et de nombreux rangements. L'extérieur propose un portail électrique, une cour bitumée, un grand garage, une piscine avec dôme, un terrain bien entretenu qui fera la joie des petits et des grands. Assainissement collectif conforme. Fibre, chaudière gaz à condensation, insert 2024. Couverture refaite en 2024. N'attendez pas, prenez rendez-vous et allons visiter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 293 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1978

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 162 m²
Dimensions du lot: 1963 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 152

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724489/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1624255

