



## Terrain à bâtir de 877 m<sup>2</sup> à Trébeurden



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 148,563.59

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Trébeurden
Indicatif régional:	22560
Soumis:	04/04/2026

### Description:

Situé sur la commune prisée de Trébeurden, ce terrain de 877 m<sup>2</sup> offre un cadre idéal pour concrétiser votre projet immobilier, que ce soit pour une résidence principale, une maison familiale ou une résidence secondaire en bord de mer. À proximité immédiate des commerces, des écoles et des plages, vous bénéficierez d'un environnement à la fois pratique et agréable, typique de la côte bretonne. Le terrain, non viabilisé, est classé en zone UC, offrant de belles possibilités de construction selon le plan local d'urbanisme en vigueur. Il est borné, ce qui sécurise votre projet dès l'acquisition. L'accès se fait par un chemin en indivision, garantissant une certaine tranquillité tout en restant facilement accessible. Une belle opportunité à saisir pour construire la maison de vos rêves dans un secteur privilégié. Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 126 600 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 120 000 €

Honoraires : 5,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Valentin GUESNERIE, Tél. : 0628609428, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 988 079 422



## **Commun**

Pied carré fini: 877 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 877 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Information additionnelle**

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/FFPA-T97321/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T97321/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 201415

