



Maison de 7 pièces de 188m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 282,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Dourdan
Indicatif régional: 91410
Soumis: 04/04/2026

Description:

À seulement 15 minutes de Dourdan, dans un village avec écoles, découvrez cette spacieuse maison familiale de 188 m², offrant de très beaux volumes et des prestations confortables. Elle se compose de 7 pièces, dont une superbe pièce de vie de plus de 60 m², baignée de lumière, avec cuisine ouverte aménagée et équipée, idéale pour recevoir et partager des moments conviviaux. La maison dispose de 5 chambres, dont 2 au rez-de-chaussée, permettant une vie de PLAIN-PIED ou un espace bureau selon vos besoins. Vous trouverez également 2 salles d'eau et 2 WC, assurant un confort optimal pour toute la famille. Un SOUS-SOL TOTAL offre de nombreuses possibilités : stationnement, stockage, atelier ou salle de loisirs. À l'extérieur, la propriété bénéficie d'une parcelle d'environ 800 m², agréable et facile à entretenir, avec une GRANGE de 150 m² au sol, apportant un potentiel supplémentaire. Côté équipements, la maison est dotée d'une POMPE À CHALEUR, pour un confort thermique et des économies d'énergie. Une maison idéale pour une famille recherchant espace, luminosité et tranquillité, à proximité de Dourdan. Vous souhaitez des informations complémentaires ou organiser une visite ? Je suis disponible 7 jours sur 7.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 282 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Julien LEVISTRE, Tél. : 0695754487, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 888 659 877

Année: 1958

Commun

Chambres: 5
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 188 m²
Dimensions du lot: 800 m²

Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 165

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T97386/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201163

