



## Longère au calme avec terrain arboré et dépendance



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 523,731.94

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Landévant
Indicatif régional:	56690
Soumis:	05/04/2026

### Description:

Découvrez cette charmante longère située en campagne, au calme, tout en restant proche des commerces et des commodités. Implantée sur un magnifique terrain arboré d'environ 1 400 m<sup>2</sup>, elle vous séduira par son cadre verdoyant, son bassin et une dépendance.<br />La maison se compose d'une cuisine avec arrière-cuisine, d'un très grand séjour idéal pour recevoir, ainsi que d'un salon chaleureux. Une chambre au rez-de-chaussée peut facilement être créée selon vos besoins.<br />À l'étage, vous trouverez une belle mezzanine offrant un espace ouvert et lumineux, trois grandes chambres, ainsi qu'une pièce supplémentaire pouvant servir de bureau, lingerie, de dressing ou de salle de jeux.<br />Un bien rare par son environnement, son charme et son potentiel, parfait pour une famille ou pour tous ceux qui recherchent espace et tranquillité à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 448 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

### Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	194 m <sup>2</sup>



---

Dimesions du lot: 1400 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Consommation énergétique  
(kWh/m<sup>2</sup>/an): 155

## Building details

Parking: Oui  
Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T708022/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T708022/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1564381

