



## Maison de village, charme du bois et pierre avec terrasse



### Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 152,553.45

### Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Centre-Val de Loire
Ville:	Faye-la-Vineuse
Indicatif régional:	37120
Soumis:	05/04/2026

### Description:

Située dans la charmante commune de Faye-la-Vineuse (37120), cette maison de village offre un cadre pittoresque alliant le charme du bois et de la pierre. Nichée au cœur d'un village tranquille, cette maison bénéficie d'une ambiance authentique et chaleureuse. Vous trouverez des commodités telles que des commerces locaux et des espaces verts propices à la détente, tout en appréciant la proximité de sites d'intérêt culturel et historique. Cette maison de 74 m<sup>2</sup>, avec une terrasse de 17 m<sup>2</sup>, se révèle être un véritable cocon. Dotée de 3 pièces, elle offre un espace de vie confortable et fonctionnel. Son agencement intérieur bien pensé permet de profiter pleinement de chaque mètre carré. Jolie cave de 31m<sup>2</sup> attenante à la maison. La terrasse attenante constitue un havre de paix idéal pour se détendre en toute sérénité. Idéal pour les amateurs d'authenticité et de quiétude, ce bien saura séduire par son atmosphère chaleureuse et son cadre pittoresque.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

### Commun

Chambres:	1
Salle de bains:	1



---

Pied carré fini: 74 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 17 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 313

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T724800/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T724800/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1634319

