



Agen Appartement 118 m2 - Quartier Theatre



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 302,405.3

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Agen
Indicatif régional:	47000
Soumis:	06/04/2026

Description:

Situé au cœur de la ville d'Agen (47000), dans le quartier recherché de la mairie, proche de toutes les commodités, venez découvrir ce charmant appartement de type Haussmannien de 118 m² comprenant 4 pièces, dont 2 chambres équipées de placards, une salle d'eau avec WC séparé, une entrée accueillante, une grande cuisine fonctionnelle, un spacieux et lumineux salon-séjour salle à manger, ainsi qu'un bureau en duplex.

L'appartement dispose également d'une cave individuelle.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 9 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 250 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 257 500 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1890

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	118 m ²



Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 180

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T685835/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1555129

