



Plain-pied lumineux avec piscine et 5 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 492,069.2

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Bias
Indicatif régional:	47300
Soumis:	08/04/2026

Description:

Située à Bias, cette propriété bénéficie d'un environnement calme et verdoyant, à proximité de toutes les commodités. Idéalement située, cette maison offre un cadre de vie paisible, tout en restant proche des commerces, écoles et transports en commun, répondant ainsi aux besoins d'une famille. À l'extérieur, cette maison de plain-pied dispose d'une piscine sécurisée, 4 places de parking, d'un double garage et d'un atelier sur un terrain de 3323 m² clos et arboré. Un puits ajoute une touche pratique à cet espace extérieur parfaitement entretenu, offrant ainsi plusieurs espaces de détente et de loisirs, idéaux pour profiter des journées ensoleillées. À l'intérieur, on découvre une pièce de vie lumineuse de 77 m² avec cuisine équipée donnant sur une véranda. Les 5 chambres, un bureau, une salle d'eau, une salle de bain, deux toilettes, un cellier, et un garage attenant sur cave offrent un agencement pratique et confortable. Construite en 2008, cette maison offre des prestations de qualité et un agencement fonctionnel pour répondre aux besoins d'une grande famille ou accueillir des amis en toute convivialité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 419 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2008

Commun

Chambres: 5



Salle de bains: 2
Pied carré fini: 190 m²
Dimensions du lot: 3323 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 104

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T645385/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1453858

