



Beau potentiel, Maison familiale de 189 m². Quartier Mazurière



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,091,343.93

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Rueil-Malmaison
Indicatif régional:	92500
Soumis:	08/04/2026

Description:

Située dans le quartier Mazurière, cette Maison de 189 m² utiles avec son terrain de 430 m², vous permet de vivre dans le quartier recherché de Buzenval, dans une rue calme à l'abri des regards

Cette maison spacieuse de 162 m² se compose de 8 pièces dont 5 chambres.
Le RDC offre un espace de vie généreux et fonctionnel de plus de 50m², avec une cheminée Cette espace est orienté sud et traversant. Vous trouverez une suite parentale, avec douche et baignoire, des toilettes séparés.
le premier étage, offre une très grande chambre mansardée et sa salle d'eau, avec des toilettes, mais aussi un grand grenier.
Le RDJ actuellement aménagé en studio, salle de douche, toilettes, chambre, une grande pièce (pouvant être aménagée en chambre et salle d'eau), et un grand espace bureau ou dressing, peut être très facilement redistribué en 4 chambres et deux pièces d'eau.
Beaucoup de rangements sont à votre disposition. Le ravalement est fait, et les travaux de rénovation également.
la présence d'une cave partielle et d'un terrain arboré ajoute du cachet à cette propriété, idéale pour ceux en quête d'un lieu chaleureux et convivial où il fait bon vivre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 930 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1930



Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	3
Pied carré fini:	190 m ²
Dimesions du lot:	441 m ²

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	177
---	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T653952/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1495773
-----------	---------

