



Maison de village avec jardin, 5 pièces



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 205,894.87

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	La Ferté-sous-Jouarre
Indicatif régional:	77260
Soumis:	08/04/2026

Description:

A 5 minutes de La Ferté-Sous-Jouarre, cette charmante maison bénéficie d'un environnement paisible et verdoyant, idéal pour les familles.

Avec une superficie habitable de 117 m², cette maison de 5 pièces propose un agencement fonctionnel. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon, une cuisine aménagée, et un espace convivial. À l'étage, deux chambres spacieuses, une salle de bains, des toilettes, et un bureau offrent un espace de vie confortable. Les combles aménagés comprennent une troisième chambre et un grenier pratique. Enfin pour stationner, un garage et une place de parking sont à disposition.

La présence d'une terrasse et d'un jardin offre un espace extérieur agréable pour profiter du beau temps en toute tranquillité.

Le hameau est desservi par les bus, facilitant ainsi les déplacements.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 175 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 164 000 €

Honoraires charge acquéreur : 11 000 € soit 6,71 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Année: 1947

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 117 m²
Dimensions du lot: 449 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 171

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T659574/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1505306

