



Nombre de pièces, jardin clos, projets



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 211,216.12 |

Location

| | |
|-----------------------|---------------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Centre-Val de Loire |
| Ville: | Anche |
| Indicatif régional: | 37500 |
| Soumis: | 08/04/2026 |

Description:

Située à Anché (37500), cette propriété offre un bel équilibre entre vie à la campagne et accès facile aux services urbains.
D'une surface habitable de 170 m² sur un terrain de 1216 m², cette maison de 6 pièces et 3 belles chambres offre un agencement pratique et confortable. Classe énergétique C
Au rez-de-chaussée, vous trouverez un espace de vie lumineux comprenant une grande pièce de vie de presque 70m², une cuisine équipée de presque 14m², une chambre, des sanitaires et une buanderie.
À l'étage, deux chambres dont une suite parentale avec salle d'eau privative, ainsi qu'une seconde salle d'eau et des toilettes.
Les combles aménagés en deux pièces supplémentaires à finir de renover et un grenier offrent de belles perspectives d'agrandissement.
Avec sa dépendance sur deux niveaux (incluant un garage) et son jardin, cette propriété à Anché vous permettra de réaliser de nombreux projets.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 990 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1940

Commun

| | |
|------------------|--------------------|
| Chambres: | 3 |
| Salle de bains: | 2 |
| Pied carré fini: | 170 m ² |



Dimesions du lot: 1216 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 171

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T673769/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1534325

