



Grande maison familiale 5 chambres



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 1,474,210.28

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Grand Est
Ville:	Reims
Indicatif régional:	51100
Soumis:	08/04/2026

Description:

A 15 min de la place Royale, 10 min de la gare TGV de Bezannes, cliniques et CHU, 5 min de l'autoroute dans un environnement exclusif et naturel et à deux pas de toutes commodités, unique propriété style Mansart de 2009 incarnant l'élégance de l'architecture française classique. Ardoises, pierres, baies cintrées, œil-de-bœuf, fer forgé et finitions soignées soulignent un caractère raffiné. A l'intérieur, confort et luminosité dans un vaste espace de réception d'environ 100m² s'ouvrant sur terrasses, également un salon dédié à la détente équipé espace aquatique sauna / jacuzzi, 1 bureau ou 5em chambre de 13 m², buanderie, toilettes et espace de rangement. Dans l'entrée l'escalier sculptural vous invite à l'étage sur un spacieux palier desservant chambres, suite parentale, toilettes, salle de bain et douche. Un jardin invite à profiter pleinement des beaux jours avec une "particularité" très recherchée. Garage et parkings assurent un stationnement pratique. Voir video pour précisions.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 1 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2009

Commun

Chambres:	5
Salle de bains:	2



Pied carré fini: 380 m²
Dimensions du lot: 1200 m²

Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 96

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T679128/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1524878

