



Maison T4 avec jardin



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 218,183.12

Location

Pays: France
État/Région/Province: Grand Est
Ville: Sept-Saulx
Indicatif régional: 51400
Soumis: 08/04/2026

Description:

Dans le village de Sept-Saulx, en exclusivité avec SAFTI, venez visiter cette charmante maison de 3 chambres construite en 2013. Une allée en gravier vous permet de stationner jusqu'à 2 véhicules. Puis, vous accédez à la maison et au jardin par un portillon. Le jardin est entièrement clôturé avec un espace terrasse en dalle béton. Un petit cabanon complète le jardin pour le rangement. Au rez de chaussée, un espace de vie ouvert avec une cuisine aménagée, un placard dans l'entrée, un WC et l'espace salon-salle à manger. L'escalier moderne vous mène à l'étage, vous y trouverez 3 chambres, une salle de bain, et un placard aménagé dans le couloir. Tableau électrique récent. Peinture du rdc refaite à neuf. La maison est sur vide sanitaire, elle est récente et propose des matériaux énergétique efficace qui classe ce bien en C.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 220 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2013



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	76 m ²
Dimesions du lot:	670 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	164
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T691527/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1567586
-----------	---------

