



Charmante maison - 5 pièces - 155m²



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 350,872.94

Location

Pays: France
État/Région/Province: Centre-Val de Loire
Ville: Tavers
Indicatif régional: 45190
Soumis: 08/04/2026

Description:

Maison de ville entièrement rénovée – 155 m² – Tavers (45190)
Située à Tavers, dans un environnement calme et familial, cette charmante maison de ville bénéficie d'un emplacement idéal, à proximité immédiate de toutes les commodités. Elle offre un confort moderne grâce à la climatisation réversible et à la fibre optique.
Des extérieurs agréables et fonctionnels
La propriété dispose d'un garage avec porte électrique, d'une cave, ainsi que d'une véranda donnant sur le jardin, sans vis à vis.
Un intérieur spacieux et entièrement rénové
D'une superficie d'environ 155 m², la maison se compose comme suit :
Au rez-de-chaussée :
Une cuisine aménagée ouverte sur un salon/salle à manger lumineux
Un poêle à bois pour une ambiance chaleureuse
Un WC indépendant
Une buanderie avec accès direct au garage
Une véranda de 20m² donnant sur une cour sans vis à vis.
Une cave
À l'étage :
Climatisation réversible sur l'ensemble du niveau
4 chambres, dont une suite parentale avec salle de bains et dressing
Une salle de bains avec WC
Un bien clé en main, alliant charme, modernité et fonctionnalité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1947



Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 155 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 112

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T707873/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1548639

