



RARE BIEN MIXTE MAISON+LOCAL PROFESSIONNEL T5 3 CH



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 427,790.64

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Saint-Renan
Indicatif régional: 29290
Soumis: 08/04/2026

Description:

Situé au centre ville de Saint-Renan(29290) à 15 minutes de Brest.

Ce bien unique sur le marché offre une opportunité exceptionnelle alliant habitation et activité professionnelle.

La maison (environ 105m2) comporte : Une entrée, une cuisine ouverte sur une pièce de vie spacieuse et lumineuse, trois chambres, une salle d'eau comprenant un WC séparé.
Un escalier vous conduira aux combles avec beau potentiel d'aménagements (chambres, salle de jeux...)
Un sous-sol de plus de 50m2 comprenant une buanderie fonctionnelle.

Les annexes - un véritable atout!

Un atelier de plus de 230 m2, parfait pour une activité professionnelle, artisanale, ou de stockage.

Les extérieurs : Terrasse avec vue dégagée, jardin, une serre, un cabanon, un potager.
Véritable havre de paix en centre ville.

Le tout sur un terrain de plus de 840 m2

Les + du bien :
Emplacement privilégié en centre ville
Double usage habitation / Professionnel
Volume généreux et potentiel d'évolution
Bien rare sur le secteur

A visiter sans tarder!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 363 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1975



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	149 m ²
Dimesions du lot:	849 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	161
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T724023/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1632045
-----------	---------

