



Appartement T3 Rez de chaussée proche du lac



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 345,118.11

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Lacanau
Indicatif régional:	33680
Soumis:	08/04/2026

Description:

Situé proche de Lacanau Ocean, à quelques mètres du lac de Lacanau, cet appartement en rez de chaussée offre un cadre de vie prisé dans un quartier prisé pour son calme et sa proximité avec la nature, faisant de cette localité un lieu de vie agréable et pratique pour les familles ou les vacanciers. Construit en 1962, cet appartement de 73 m² propose un agencement fonctionnel, entièrement rénové, avec 3 pièces dont 2 chambres. Idéal pour une résidence principale ou secondaire. Une terrasse de 25m² vient compléter ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 295 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1962

Commun

Chambres:	2
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	73 m ²

Room details

Total rooms:	3
--------------	---



Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 193

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725081/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635454

