



Charme, confort, calme et détente au quotidien.



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 527,952.29

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Nouvelle-Aquitaine
Ville:	Blanquefort
Indicatif régional:	33290
Soumis:	08/04/2026

Description:

Située à Blanquefort (33290), cette maison rénovée de plain-pied sur un terrain de 762 m² offre calme et sérénité. Proche de toutes commodités, cette propriété bénéficie d'un cadre verdoyant et d'un voisinage agréable, idéal pour une vie paisible en périphérie de Bordeaux.

À l'extérieur, cette maison comprend un garage de 25 m², une cuisine d'été, une cave, et une piscine au sel chauffée de 5,60 m x 2,20 m, offrant un espace extérieur convivial et propice à la détente avec sa grande cuisine d'été.

À l'intérieur, vous découvrirez une grande cuisine ouverte sur le jardin, un vaste salon, une spacieuse salle à manger, trois chambres, deux salles d'eau, un cellier, et 5 pièces au total réparties sur une surface habitable de 131 m². Avec ses 4 places de parking, cette demeure offre l'équilibre parfait entre intimité et convivialité pour une vie confortable et harmonieuse.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 449 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	131 m ²



Dimesions du lot: 762 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 195

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725178/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634957

