



Appartement lumineux au dernier étage



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 258,050.03

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Cergy
Indicatif régional: 95000
Soumis: 08/04/2026

Description:

SAFTI IMMOBILIER
Situé à proximité de la gare RER ligne A
Au dernier étage d'une résidence boisée dont le ravalement à été fait récemment.

APPARTEMENT SANS VIS-A-VIS avec une VUE DEGAGEE de 4 pièces et de 75m² vous propose;

Entrée, séjour LUMINEUX donnant accès au BALCON avec STORE BANNE, 3 chambres, DRESSING, cuisine équipée, salle d'eau, WC séparé.
Grande CAVE ainsi qu'une PLACE DE PARKING en sous-sol.

DOUBLE VITRAGE PVC et VOLETS ROULANTS ELECTRIQUE complètent les prestations de cet appartement idéalement situé et sans travaux.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 240 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 4344 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 219 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1970

Commun

Chambres: 3



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 75 m²
Floor Number: 6

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 178

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725276/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1634615

