



## Maison de quartier à rénover



### Information de l'agent

Nom: ArKadia  
Nom de compagnie:  
Pays: Royaume-Uni  
Téléphone:  
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre  
Prix: USD 133,640.38

### Location

Pays: France  
État/Région/Province: Bretagne  
Ville: Ploumagoar  
Indicatif régional: 22970  
Soumis: 08/04/2026

### Description:

Située dans un environnement calme et agréable, cette maison familiale offre une excellente opportunité pour les amateurs de rénovation ou les projets personnalisés. Avec ses beaux volumes et sa configuration fonctionnelle, elle constitue une base idéale pour créer un lieu de vie à votre image. La maison se compose de plusieurs pièces lumineuses, laissant entrevoir de nombreuses possibilités d'aménagement. Le charme de l'ancien, combiné à un fort potentiel de transformation, en fait un bien rare pour les acquéreurs en quête d'un projet. À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain offrant un espace de jardin clos. Travaux à prévoir, mais fort potentiel de valorisation à la clé. Idéal pour une famille ou un investisseur souhaitant réaliser un projet sur mesure. À découvrir sans tarder ! Pour toute information complémentaire ou demande de visite, merci de contacter le 06.02.01.00.02, du lundi au samedi, de 8h à 19h.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 113 400 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1936

### Commun

Chambres: 3  
Salle de bains: 1



---

Pied carré fini: 91 m<sup>2</sup>  
Dimensions du lot: 346 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m<sup>2</sup>/an): 395

### Building details

Parking: Oui

### Lease terms

Date Available:

### Information additionnelle

Lien URL du site web: [http://www.arkadia.com/AGHX-T725308/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T725308/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1634401

