



MAISON AVEC FORT POTENTIEL



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 186,340.18

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Pabu
Indicatif régional:	22200
Soumis:	08/04/2026

Description:

Située à Pabu, cette charmante maison bénéficie d'un emplacement idéal offrant une proximité appréciable avec les transports en commun, les établissements scolaires et les commerces. Son exposition sud-est et sud-ouest assure une luminosité agréable tout au long de la journée.

La maison de 102 m² réparties en 5 pièces se compose d'un séjour accueillant, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres lumineuses, une salle de bain, un WC séparé. Le sous-sol abrite un garage, une cave et un studio comprenant une pièce avec cuisine aménagée, une chambre, ainsi qu'une salle d'eau avec WC.

Des combles aménageables complètent ce bien pour vous permettre une optimisation complète de vos projets.

Cette propriété offre un espace de vie chaleureux et fonctionnel pour accueillir une famille ou des investisseurs avisés recherchant un bien aux multiples possibilités de dévolution.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 158 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1973

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	102 m ²



Dimesions du lot: 485 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 304

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T725352/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633837

