



APPARTEMENT AVEC JARDIN PRIVATIF



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 199,164.24

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Île-de-France
Ville:	Carrières-sous-Poissy
Indicatif régional:	78955
Soumis:	08/04/2026

Description:

Situé à Carrières-sous-Poissy (78955), cet appartement bénéficie d'un cadre paisible et familial à proximité de commodités telles que commerces et écoles. La ville offre également un accès facile aux transports en commun, idéal pour les déplacements quotidiens. À l'extérieur, l'appartement dispose d'un jardin privatif et d'une terrasse offrant un espace extérieur agréable pour se détendre ou recevoir des amis. De plus, une place de parking couverte en sous-sol assure la sécurité de votre véhicule. À l'intérieur, ce bien de 42 m² se compose d'une entrée, d'une pièce de vie avec cuisine équipée, d'une chambre avec placard, d'une salle de bains avec baignoire et de WC séparés. Vendu loué, loyer charges comprises : 745 €.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 37 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 169 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 160 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,63 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Lyla AMIOT, Tél. : 06 51 75 27 63, - EI - Agent commercial



immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 839 632 866

Année: 2007

Commun

Chambres: 1
Salle de bains: 1
Pied carré fini: 42 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 151

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T91629/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 193301

