



Maison T2 à Ploemel



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 202,615.46

Location

Pays: France
État/Région/Province: Bretagne
Ville: Ploemel
Indicatif régional: 56400
Soumis: 08/04/2026

Description:

Cette maison T2 (34m²) se situe dans une résidence arborée avec piscine.
Ce cottage rénové entièrement se compose d'un espace nuit, d'une salle d'eau, d'un wc et d'une pièce de vie (cheminée) avec cuisine ouverte équipée donnant sur la terrasse.
Un cellier, une place de parking complètent ce bien.
Des combles aménageables permettraient de créer une ou deux pièces supplémentaires pour votre confort .

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 109 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1590 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 171 800 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Damien MOREAU, Tél. : 06 75 63 53 12, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 514 989 128

Année: 1992

Commun



Chambres:	1
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	36 m ²
Dimesions du lot:	6 m ²

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	264
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/FFPA-T97467/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	201664
-----------	--------

