



A vendre: magnifique maison de 5 pièces 112m² à Bondy



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: EUR 440,000

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Bondy
Indicatif régional: 93140
Soumis: 08/04/2026

Description:

Charmante maison de 112m² à Bondy
Découvrez cette agréable maison de 5 pièces, idéale pour tout acquéreur qui cherche le calme, située dans un environnement très recherché à Bondy.
Elle se compose d'un double séjour lumineux, parfait pour vos moments de convivialité, ainsi que d'une cuisine ouverte moderne favorisant les échanges.
Côté nuit, vous bénéficierez de 4 chambres confortables, idéales pour accueillir toute la famille ou aménager un espace bureau.
La maison dispose également de nombreux atouts :
Une salle de bain et une salle d'eau
Deux WC
Une buanderie pratique
Un garage pouvant accueillir 2 véhicules
Une cave pour le stockage
À l'extérieur, vous profiterez d'un terrain de 580m², agrémenté d'une terrasse conviviale et d'un balcon, parfaits pour vos moments de détente en plein air.
Une maison fonctionnelle et chaleureuse offrant de beaux volumes et un cadre de vie agréable au calme
Bondy ville des proximités, Proche de Paris et des commodités, commerces, écoles, lycée, autoroutes, ce joli bien est à seulement 8mn à pied de la gare et de la future ligne 15 de métro, 2 lignes de tramway, et divers lignes de bus. 9mn du centre commercial Rosny-2 et 20mn d'aéroport Charles de Gaulle.
Pour des informations complémentaires, contactez-moi!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 440 000 €

Honoraires charge vendeur



Contactez votre consultant megAgence : Emmanuel CADY, Tél. : 0644955935, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BOBIGNY sous le numéro 951 376 722

Année: 1980

Commun

Chambres: 4
Salle de bains: 2
Pied carré fini: 112 m²
Dimensions du lot: 580 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m²/an): 100

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/FFPA-T97503/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201568

