



GRANDE PIECE A VIVRE LUMINEUSE



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 152,950.47

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Pontault-Combault
Indicatif régional: 77340
Soumis: 09/04/2026

Description:

IDEAL PREMIER ACHAT OU INVESTISSEUR SUR PONTAULT COMBAULT
Charmant studio lumineux de 27 m² en rez-de-chaussée, donnant sur une cour au sein d'une belle résidence sécurisée avec digicode et grille au niveau du parking. Il dispose de deux grandes fenêtres en PVC double vitrage avec volets électriques. La grande pièce à vivre comprend un coin cuisine. Vous y trouverez aussi une entrée, ainsi qu'une salle d'eau équipée d'une douche, d'un WC et d'un lavabo. Aucun travaux prévus dans la résidence. Possibilité de garer sa voiture à l'intérieur du parking. Restaurants à proximité immédiate. Proche écoles et collèges. Ne tardez pas, contactez-moi

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 130 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1995

Commun



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 26 m²

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 268

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T679219/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1544612

