



Maison avec espace jardin, 3 chambres 15 kms de Paris



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 650,112.4

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Colombes
Indicatif régional: 92700
Soumis: 09/04/2026

Description:

Charmante maison familiale à seulement 15 kms de l'étoile.
environnement au calme, idéalement située à proximité des écoles, commerces et transports.

Un emplacement parfait pour allier confort de vie et accès rapide à Paris
La maison composée d'un salon lumineux de 24m2, dotée d'une baie vitrée donnant directement accès sur un jardin clos d'environ 50m2.
La cuisine dispose d'un mobilier de qualité et d'un piano de cuisson professionnel.
La partie nuit se compose de 3 chambres aux beaux volumes (15, 11 et 17 m2).
Vous y trouverez également 1 salle d'eau + 1 salle de bain avec leur mobilier, ainsi que 2 wc .
1 garage et 2 places de parking privés complète les extérieurs.
Le sous sol, spacieux et fonctionnel offre de multiple possibilités selon vos besoins (réserve, bureau, lingerie etc..).
Cette maison allie parfaitement praticité, et qualité de vie.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 12 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3020 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 554 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1974



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	2
Pied carré fini:	100 m ²
Dimesions du lot:	40 m ²

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	267
---	-----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T710272/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1563392
-----------	---------

