



Maison pleine de charme, cadre paisible, à visiter rapidement !



Information de l'agent

| | |
|-------------------|--|
| Nom: | ArKadia |
| Nom de compagnie: | |
| Pays: | Royaume-Uni |
| Téléphone: | |
| Langues: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Détails de l'annonce

| | |
|--------------|----------------|
| Propriété à: | Vendre |
| Prix: | USD 291,025.05 |

Location

| | |
|-----------------------|---------------|
| Pays: | France |
| État/Région/Province: | Île-de-France |
| Ville: | Gargenville |
| Indicatif régional: | 78440 |
| Soumis: | 09/04/2026 |

Description:

Située dans un environnement calme et familial à Gargenville, cette construction en pierres au charme ancien bénéficie d'un emplacement privilégié à proximité immédiate des écoles, commerces et de la gare SNCF (accès Paris Saint-Lazare).

Lumineuse et chaleureuse, composée de 5 pièces distribuées de façon atypique sur 3 niveaux, cette maison est idéale pour accueillir une famille et concrétiser un projet de vie. Composée d'une entrée, 1 cuisine ouverte sur le salon-séjour, 1 bureau, 3 chambres dont 2 en enfilade, 1 salle d'eau et 1 WC, 1 buanderie, elle est parfaite pour une famille en quête de son premier achat !

Côté pratique, la maison dispose également d'un garage et d'une cave voûtée.

Vous vous projetterez facilement dans ce bien au fort potentiel et où il fait bon vivre. Ne tardez pas à venir la découvrir, elle pourrait bien être votre prochain coup de cœur !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 248 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1900

Commun

| | |
|-----------------|---|
| Chambres: | 4 |
| Salle de bains: | 1 |



Pied carré fini: 84 m²
Dimensions du lot: 433 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 380

Building details

Parking: Oui

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T724562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1616825

