



REIMS – Maison contemporaine avec jardin, garage et confort haut de gamme



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 492,747.65

Location

Pays: France
État/Région/Province: Grand Est
Ville: Reims
Indicatif régional: 51100
Soumis: 09/04/2026

Description:

Située dans un environnement agréable, découvrez cette maison récente et fonctionnelle, offrant un cadre de vie confortable et lumineux. Dès l'entrée, vous accédez à une pièce de vie conviviale, bien agencée et ouverte sur l'extérieur grâce à une large baie vitrée et un bel apport de lumière naturelle. La terrasse et le jardin viennent prolonger cet espace de façon harmonieuse. La configuration permet d'imaginer une cuisine moderne avec îlot ou aménagement optimisé, parfaitement intégrée à la pièce de vie. À l'étage, vous trouverez trois chambres, un dressing, ainsi qu'une salle de bains avec baignoire et douche, et des WC indépendants. Il est également possible d'aménager une pièce d'eau supplémentaire, offrant un potentiel d'évolution intéressant selon vos besoins. La maison offre un confort appréciable grâce au chauffage au sol et à la climatisation dans les chambres et la pièce de vie. Un garage ainsi que des places de stationnement complètent ce bien. Une maison bien pensée, évolutive et agréable à vivre, idéale pour un projet familial ou une première acquisition. Visuels non contractuels – proposition d'aménagement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 419 900 €

Honoraires charge vendeur

Année: 2024



Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1
Pied carré fini:	116 m ²
Dimesions du lot:	184 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Consommation énergétique (kWh/m ² /an):	64
---	----

Building details

Parking:	Oui
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web:	http://www.arkadia.com/AGHX-T725406/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
-----------------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1632779
-----------	---------

