



Pavillon Rennais Rare sur le Marché



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 377,397.83

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Rennes
Indicatif régional:	35700
Soumis:	09/04/2026

Description:

Située à Rennes dans un quartier pavillonnaire, cette maison de 78 m² est implantée au calme en impasse. Elle bénéficie d'une localisation idéale à proximité du parc des Gayeulles, des commodités, des transports en commun, des axes routiers et des établissements scolaires.

À l'extérieur, ce pavillon construit en 1977 sur deux niveaux dispose d'un garage avec une allée pour stationner un deuxième véhicule sur une parcelle de 352 m² clôturée. Vous pourrez profiter d'une véranda pour des moments de détente avec vue sur la verdure environnante.

À l'intérieur, cette maison de 5 pièces offre un grand salon séjour traversant, une cuisine, une arrière cuisine, des rangements et un WC. Accès direct sur les vérandas, le jardin et le garage attenant. A l'étage, 3 chambres pour accueillir une famille et une salle d'eau. Son emplacement au calme et au cœur de Rennes font de ce bien une opportunité à ne pas manquer ! Visitons ensemble rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 320 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1977

Commun

Chambres:	3
Salle de bains:	1



Pied carré fini: 78 m²
Dimensions du lot: 352 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 184

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726027/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633676

