



Loft avec terrasse à 5mn à pied du m° Robespierre



Information de l'agent

Nom: ArKadia
Nom de compagnie:
Pays: Royaume-Uni
Téléphone:
Langues: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à: Vendre
Prix: USD 739,297.5

Location

Pays: France
État/Région/Province: Île-de-France
Ville: Montreuil
Indicatif régional: 93100
Soumis: 09/04/2026

Description:

A 5mn à pied du métro Robespierre, dans un quartier vivant et donnant sur une rue peu passante, nous vous proposons ce loft d'habitation de 95m².
Le loft se compose d'une grande entrée, d'une vaste cuisine salle à manger (30m²), d'un agréable salon sous verrière avec espace bureau, de 2 chambres dont une avec dressing, d'une belle salle de bain avec douche, baignoire et coin buanderie.
Bien chaleureux et confortable, au calme, en excellent état, offrant de belles perspectives et de beaux volumes pour un bel espace de vie. Exposition est et zénithale. Agréable terrasse privative de 9m².
Petite copropriété sympathique de 5 lots, bien entretenue avec faibles charges.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 5 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 417 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 630 000 €

Honoraires charge vendeur

Année: 1966

Commun

Chambres: 2



Salle de bains: 1
Pied carré fini: 95 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Consommation énergétique
(kWh/m²/an): 230

Lease terms

Date Available:

Information additionnelle

Lien URL du site web: http://www.arkadia.com/AGHX-T726163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1526023

