



Libre de constructeur, zone UBC



Information de l'agent

Nom:	ArKadia
Nom de compagnie:	
Pays:	Royaume-Uni
Téléphone:	
Langues:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Détails de l'annonce

Propriété à:	Vendre
Prix:	USD 58,806.48

Location

Pays:	France
État/Région/Province:	Bretagne
Ville:	Nivillac
Indicatif régional:	56130
Soumis:	10/04/2026

Description:

BAISSE DE PRIX ! Une visite s'impose ...
À seulement 20min des premières plages non loin de La-Roche-Bernard et d' Arzal, idéalement situé dans le charmant village de St-Cry à proximité de ses commodités et de son école, à 6 km du bourg de Nivillac...
Découvrez ce beau terrain entièrement constructible de 766m² situé en zone UBC. Une étude de sol a bien sûr été effectuée pour ce terrain et la façade est de 22m, de quoi y implanter un beau projet immobilier !
Déjà borné, les réseaux eau/électricité sont au bord du terrain et un assainissement individuel sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 49 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 44 000 €

Honoraires : 13,41 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Commun

Pied carré fini:	766 m ²
Dimesions du lot:	766 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

Marché immobilier IMLIX
<https://www.imlix.com/fr/>

Information additionnelle

Lien URL du site web:

http://www.arkadia.com/AGHX-T622757/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

1441734

